

## Mosbach: 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon oberhalb Burger King



**Objektyp** Wohnung  
**Objektart**  
**Ort** 74821 Mosbach  
**Miete** 640,00 €

**Kontaktperson**  
Herr Marko Winter  
Winter Immobilien



Büro Am Sonnenrain 36  
74821 Mosbach

**Telefon:** 06261/917654  
**Webseite:** [www.immobilien-winter.net](http://www.immobilien-winter.net)  
**E-Mail:** [marko-winter@web.de](mailto:marko-winter@web.de)

**Referenznummer:** 1240-30-FESCHIL7-3



**Objektyp** Wohnung  
**Objektart**  
**Ort** 74821 Mosbach  
**Miete** 640,00 €

**Kontaktperson**  
Herr Marko Winter  
Winter Immobilien



Büro Am Sonnenrain 36  
74821 Mosbach

**Telefon:** 06261/917654  
**Webseite:** [www.immobilien-winter.net](http://www.immobilien-winter.net)  
**E-Mail:** [marko-winter@web.de](mailto:marko-winter@web.de)

**Referenznummer:** 1240-30-FESCHIL7-3



### Objektbeschreibung

Diese schöne 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im 1. OG eines Mehrfamilienhauses. Zur Wohnung gehört ein Balkon sowie ein Kellerraum. Es kann eine Garage für monatlich Euro 40.- angemietet werden.



### Ausstattung

Es liegt ein verbrauchsorientierter Energieausweis vor. Der Energieverbrauchskennwert beträgt 209,6kWh/(m<sup>2</sup>\*a), Klasse G. Das Baujahr ist unbekannt.

### Lage

Diese Wohnung befindet sich oberhalb Burger King mit S-Bahnanschluss und Bushaltestelle in direkter Nähe

