

Mosbach: WG-Zimmer nur wenige Minuten von der DHBW entfernt (Ref.Nr. 1240-10-MOSPIRZ3)



Objektyp Wohnung
Objektart
Ort 74821 Mosbach
Miete 270,00 €

Kontaktperson
Herr Marko Winter
Winter Immobilien



Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654
Webseite: www.immobilien-winter.net
E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1240-10-MOSPIRZ3



Objektyp Wohnung
Objektart
Ort 74821 Mosbach
Miete 270,00 €

Kontaktperson
Herr Marko Winter
Winter Immobilien

Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654
Webseite: www.immobilien-winter.net
E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1240-10-MOSPIRZ3

Objektbeschreibung

In der Kaltmiete sind folgende Kosten pauschal enthalten: Einbauküche und die Möblierung des einzelnen Zimmers.

Die Nebenkosten beinhalten: Strom, Grundsteuer, Gebäudeversicherung, Heizung, Zu-/Ab/Warmwasser Müll, Niederschlagswasser, Wartungen wie z.B. Rauchmelder, Heizung, Kaminkehrer, evtl. Hausmeister-, Reinigungs-, Garten-, Schneeräum- und Streudienst etc. Allgemeinstrom wie z.B. Treppenhaus und sonstige Nebenkosten und werden jährlich vom Vermieter abgerechnet bzw. als Abschlag/monatlich geltend gemacht. Die Nebenkosten der WG-Zimmer werden dem jeweiligen Mieter zugeordnet und abgerechnet. Die Nebenkosten der Allgemeinräume wie Küche, Bäder, WC und Flure etc. werden pro Kopf auf die Mieter umgelegt.

Ausstattung

Möblierung der einzelnen Zimmer: Bett, Matratze, Nachttisch, Schreibtisch, Stuhl, Spiegel, Schrank, Lampen, Gardinen.

Es liegt ein bedarfsorientierter Energieausweis vor. Der Endenergiebedarf beträgt

314kWh/(m²*a).

Lage

Diese WG-Zimmer befinden sich nur ca.200 Meter von der DHBW Mosbach im Lohrtalweg entfernt.

Anschrift:
Pirminstraße 8
74821 Mosbach

