

MaklerPlus

Mosbach: Studenten-Zimmer in einer WG nur wenige Minuten von der DHBW entfernt (Ref.Nr. 1240-10-MOSPIRZ4)

Mosbach: Studenten-Zimmer in einer WG nur wenige Minuten von der DHBW entfernt (Ref.Nr. 1240-10-MOSPIRZ4)



Objekttyp Wohnung
Objektart
Ort 74821 Mosbach
Miete 280,00 €

Kontaktperson
Herr Marko Winter
Winter Immobilien



Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654
Webseite: www.immobilien-winter.net
E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1240-10-MOSPIR-Z4



Objekttyp Wohnung
Objektart
Ort 74821 Mosbach
Miete 280,00 €

Kontaktperson
Herr Marko Winter
Winter Immobilien



Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654
Webseite: www.immobilien-winter.net
E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1240-10-MOSPIR-Z4

Objektbeschreibung

Möblierung der einzelnen Zimmer: Bett, Matratze, Nachttisch, Schreibtisch, Stuhl, Spiegel, Schrank, Lampen, Gardinen.



In der Kaltmiete sind folgende Kosten pauschal enthalten:
Einbauküche und die Möblierung des einzelnen Zimmers.

Die Nebenkosten-Vorauszahlungen beinhalten: Strom, Grundsteuer, Gebäudeversicherung, Heizung, Zu-/Ab/Warmwasser Müll, Niederschlagswasser, Wartungen wie z.B. Rauchmelder, Heizung, Kaminkehrer, evtl. Hausmeister-, Reinigungs-, Garten-, Schneeäum- und Streudienst etc. Allgemestrom wie z.B. Treppenhaus, Miete sowie Batterie Rauchwarnmelder und sonstige Nebenkosten und werden jährlich vom Vermieter abgerechnet bzw. als Abschlag/monatlich geltend gemacht.



Die Nebenkosten der WG-Zimmer werden dem jeweiligen Mieter zugeordnet und abgerechnet. Die Nebenkosten der Allgemeinräume wie Küche, Bäder, WC und Flure etc. werden pro Kopf auf die Mieter umgelegt.



MaklerPlus

Mosbach: Studenten-Zimmer in einer WG nur wenige Minuten von der DHBW entfernt (Ref.Nr. 1240-10-MOSPIRZ4)

Es liegt ein bedarfsorientierter Energieausweis vor. Der Endenergiebedarf beträgt 314kWh/(m²*a).

Ausstattung

Die Bilder des Zimmers stammen aus dem darüber liegenden Zimmer und dienen lediglich als Beispiel. Die Zimmer sind identisch.

Lage

Diese WG-Zimmer befinden sich nur ca.200 Meter von der DHBW Mosbach entfernt.

Anschrift:
Pirminstraße 8
74821 Mosbach

