

Mosbach: schöne Gewerberäume in der Mosbacher Innenstadt



Objekttyp Gewerbeimmobilie (Büro, Seminarräume sowie 1 Wohnung)
Objektart
Ort 74821 Mosbach
Miete 600,00 €

Kontaktperson
Herr Marko Winter
Winter Immobilien



Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654
Webseite: www.immobilien-winter.net
E-Mail: marko-winter@web.de



Referenznummer: HOWE11

Objekttyp Gewerbeimmobilie (Büro, Seminarräume sowie 1 Wohnung)
Objektart
Ort 74821 Mosbach
Miete 600,00 €

Kontaktperson
Herr Marko Winter
Winter Immobilien



Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654
Webseite: www.immobilien-winter.net
E-Mail: marko-winter@web.de



Referenznummer: HOWE11

Objektbeschreibung

Diese Gewerbefläche befindet sich im 1.OG eines Geschäftshauses in der Mosbacher Innenstadt. Die Fläche von ca. 90m² verteilt sich über einen geräumigen Empfangsbereich, drei separate Räume, eine Teeküche, zwei Toiletten sowie einen separaten Lagerraum.

Die Kaltmiete i.H. Euro 600.- versteht sich zzgl. 19% MwSt.

Ausstattung

Die Kosten für Wasser werden 1x jährlich nach Verbrauch vom Eigentümer mit dem Mieter abgerechnet.

Im 2. OG dieses Gebäudes befinden sich weitere freie Gewerberäume (ca. 80m²) die zusätzlich angemietet werden können.

Diese Immobilie steht unter Denkmalschutz, daher ist sie von der Energieausweispflicht ausgenommen.



Lage

Diese Gewerberäume befinden sich mitten in der Mosbacher Innenstadt und sind gut mit dem Auto erreichbar. Das angrenzende, neue Einkaufszentrum bietet Parkmöglichkeiten für Ihre Kundschaft.