MaklerPlus

Mosbach: Studenten-Zimmer in einer WG nur wenige Minuten von der DHBW entfernt (Ref.Nr.

1240-10-MOSPIRZ2)

Mosbach: Studenten-Zimmer in einer WG nur wenige Minuten von der DHBW



entfernt (Ref.Nr. 1240-10-MOSPIRZ2) Objekttyp Wohnung

Objektart

Ort 74821 Mosbach

Miete 290,00€





Büro Am Sonnenrain 36 74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654

Webseite: www.immobilien-winter.net

E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1240-10-MOSPIRZ2



Objekttyp Wohnung

Obiektart

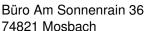
Ort 74821 Mosbach

Miete 290,00 €



Kontaktperson

Herr Marko Winter Winter Immobilien



Telefon: 06261/917654

Webseite: www.immobilien-winter.net

E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1240-10-MOSPIRZ2



Objektbeschreibung

Möblierung der einzelnen Zimmer: Bett, Matratze, Nachttisch, Schreibtisch, Stuhl, Spiegel, Schrank, Lampen, Gardinen.



In der Kaltmiete sind folgende Kosten pauschal enthalten: Einbauküche und die

Möblierung des einzelnen Zimmers.

Die Nebenkosten-Vorauszahlungen beinhalten: Strom, Grundsteuer, Gebäudeversicherung, Heizung, Zu-/Ab/Warmwasser Müll, Niederschlagswasser, Wartungen wie z.B. Rauchmelder, Heizung, Kaminkehrer, evtl. Hausmeister-, Reinigungs-, Garten-, Schneeräum- und Streudienst etc. Allgemeinstrom wie z.B. Treppenhaus, Miete sowie Batterie Rauchwarnmelder und sonstige Nebenkosten und werden jährlich vom Vermieter abgerechnet bzw. als Abschlag/monatlich geltend gemacht.

Die Nebenkosten der WG-Zimmer werden dem jeweiligen Mieter zugeordnet und abgerechnet. Die Nebenkosten der Allgemeinräume wie Küche, Bäder, WC und Flure etc. werden pro Kopf auf die Mieter umgelegt.

MaklerPlus

Mosbach: Studenten-Zimmer in einer WG nur wenige Minuten von der DHBW entfernt (Ref.Nr. 1240-10-MOSPIRZ2)

Ausstattung

Eine Garage kann evtl. angemietet werden.

Es liegt ein bedarfsorientierter Energieausweis vor. Der Endenergiebedarf beträgt 314kWh/(m²*a).

Lage

Diese WG-Zimmer befinden sich nur ca.200 Meter von der DHBW Mosbach entfernt.

Anschrift: Pirminstraße 8 74821 Mosbach