

Obrigheim: ruhige Mieter für eine schöne Wohnung im Zweifamilienhaus gesucht!



Objektyp Wohnung
Objektart
Ort 74847 Obrigheim
Miete 500,00 €

Kontaktperson
Herr Marko Winter
Winter Immobilien

Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654
Webseite: www.immobilien-winter.net
E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1240-40-OBEICH



Objektyp Wohnung
Objektart
Ort 74847 Obrigheim
Miete 500,00 €

Kontaktperson
Herr Marko Winter
Winter Immobilien

Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654
Webseite: www.immobilien-winter.net
E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1240-40-OBEICH



Objektbeschreibung

Diese großzügige Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines Zweifamilienhauses. Die Wohnfläche verteilt sich über ein großes Wohnzimmer mit Balkon-Anschluss, drei Schlafzimmer, eine Küche, ein Tageslichtbad mit Dusche und Badewanne sowie eine separate Toilette. Zur Wohnung gehören eine Gemeinschafts-Waschküche sowie ein Aussenstellplatz im Hof.

Es liegt ein verbrauchsorientierter Energieausweis vor. Der Energieverbrauchskennwert beträgt 198kWh/(m²*a), der Energieverbrauch für Warmwasser ist darin enthalten.

Ausstattung

In der monatliche Nebenkostenvorauszahlung ist folgendes enthalten: Heizkosten, Warmwasserkosten sowie Kaminfeger. Kalt-/Ab- und Niederschlagswasser sowie Müllgebühren werden 1 mal jährlich mit dem Mieter separat abgerechnet.

Die Wohnung verfügt über einen Sateliten-Anschluss



Lage

Diese Wohnung befindet sich einen kurzen Fußweg der Obrigheimer Einkaufsstraße entfernt.

