

**Mosbach: schönes WG-Zimmer, nur einen Fußweg von der DHBW entfernt!
(Ref.Nr. 1240-10-MOSPIR-Z10)**



Objekttyp Wohnung
Objektart
Ort 74821 Mosbach
Miete 280,00 €

Kontaktperson
Herr Marko Winter
Winter Immobilien

Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654
Webseite: www.immobilien-winter.net
E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1240-10-MOSPIR-Z10



Objekttyp Wohnung
Objektart
Ort 74821 Mosbach
Miete 280,00 €

Kontaktperson
Herr Marko Winter
Winter Immobilien

Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654
Webseite: www.immobilien-winter.net
E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1240-10-MOSPIR-Z10



Objektbeschreibung

Möbliertung der einzelnen Zimmer: Bett, Matratze, Nachttisch, Schreibtisch, Stuhl, Spiegel, Schrank, Lampen, Gardinen.

In der Kaltmiete sind folgende Kosten pauschal enthalten:
Einbauküche und die Möbliertung des einzelnen Zimmers.

Die Nebenkosten beinhalten: Strom, Grundsteuer, Gebäudeversicherung, Heizung, Zu-/Ab-/Warmwasser, Müll, Niederschlagswasser, Wartungen wie z.B. Rauchmelder, Heizung, Kaminkehrer, Hausmeister-, Reinigungs-, Garten-, Schneeräum- und Streudienst etc. Allgemeinstrom wie z.B. Treppenhaus und sonstige Nebenkosten und werden jährlich vom Vermieter abgerechnet bzw. als Abschlag/monatlich geltend gemacht.

Die Nebenkosten der WG-Zimmer werden dem jeweiligen Mieter zugeordnet und abgerechnet. Die Nebenkosten der Allgemeinräume wie Küche, Bäder, WC und Flure etc. werden pro Kopf auf die Mieter umgelegt.



MaklerPlus

Mosbach: schönes WG-Zimmer, nur einen Fußweg von der DHBW entfernt! (Ref.Nr. 1240-10-MOSPIR-Z10)

Ausstattung

Es liegt ein bedarfsorientierter Energieausweis vor. Der Endenergiebedarf beträgt 314kWh/(m²*a).

Lage

Diese WG-Zimmer befinden sich nur ca. 200 Meter von der DHBW Mosbach im Lohrtalweg entfernt.

