

Obrigheim: schön geschnittene 3-Zimmer-Wohnung



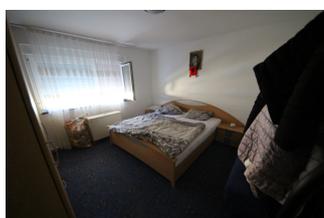
Objektyp Wohnung
Objektart
Ort 74847 Obrigheim
Preis 79.000,00 €

Kontaktperson
Herr Marko Winter
Winter Immobilien



Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654
Webseite: www.immobilien-winter.net
E-Mail: marko-winter@web.de



Referenznummer: 1050-30-OBREI

Objektyp Wohnung
Objektart
Ort 74847 Obrigheim
Preis 79.000,00 €

Kontaktperson
Herr Marko Winter
Winter Immobilien



Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654
Webseite: www.immobilien-winter.net
E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1050-30-OBREI

Objektbeschreibung

Diese Wohnung befindet sich im 1. OG eines 6-Familienhauses.



Die Wohnfläche verteilt sich über ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, eine Küche, ein Tageslichtbad sowie eine separate Toilette. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Die Wohnung ist vermietet (Mietbeginn 15.12.2003), die Warmmiete beträgt derzeit € 320.-.

In dem Hausgeld von € 163.- ist u.A. enthalten: Gebäudeversicherungen, Verwaltungsgebühren, Außenreinigung/Winterdienst, Wasserkosten, Allgmeinestrom, Kaminkehrer, Zuführung Rücklagen.



Ausstattung

Es liegt ein bedarfsorientierter Energieausweis vor. Der Endenergiebedarf beträgt 108,4kWh/(m²*a).

Courtage



MaklerPlus

Obrigheim: schön geschnittene 3-Zimmer-Wohnung

zzgl. 3,57% aus Kaufpreis incl. 19% MwSt. Käuferprovision

