

Mosbach: Gemütliches Reihenmittelhaus mit Terrasse und Garage



Objektyp Haus
Objektart
Ort 74821 Mosbach-Neckarelz
Preis 199.000,00 €

Kontaktperson

Herr Marko Winter
Winter Immobilien

Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654

Webseite: www.immobilien-winter.net

E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1020-MOSTRO



Objektyp Haus
Objektart
Ort 74821 Mosbach-Neckarelz
Preis 199.000,00 €

Kontaktperson

Herr Marko Winter
Winter Immobilien

Büro Am Sonnenrain 36
74821 Mosbach

Telefon: 06261/917654

Webseite: www.immobilien-winter.net

E-Mail: marko-winter@web.de

Referenznummer: 1020-MOSTRO



Objektbeschreibung

Diese gemütliche Immobilie bietet Ihnen viele Möglichkeiten.

Im 1. Obergeschoss befinden sich das Wohnzimmer mit anschließendem Balkon, ein Esszimmer, eine Küche sowie Gäste-Toilette.

Im 2. Obergeschoss finden Sie drei Schlafzimmer, eines mit Balkon, sowie ein Badezimmer.

Der Keller wurde um ein Kellerraum erweitert, somit sind insgesamt zwei Kellerräume, einer davon als Gästezimmer ausgebaut, eine Waschküche, ein Abstellraum sowie der Heizraum vorhanden.

Zur Immobilie gehört eine überdachte Terrasse hinter dem Haus sowie eine Garage.

Ausstattung

Es liegt ein verbrauchsorientierter Energieausweis vor. Der Energieverbrauchskennwert beträgt 187,7kWh/(m²*a), Klasse F, der



MaklerPlus

Mosbach: Gemütliches Reihenmittelhaus mit Terrasse und Garage

Energieverbrauch für Warmwasser ist darin enthalten.

Lage

Diese Immobilie ist ruhig am Rand von Mosbach-Neckarelz gelegen.

Im Stadtteil Neckarelz finden Sie u. A. mehrere Supermärkte, eine Bank, Ärzte, Apotheken, ein Kindergarten und mehrere gastronomische Lokale.

Courtage

zzgl. 5,95% aus Kaufpreis incl. 19% MwSt. Käuferprovision

